

# RICHTER

CANADA  
Province de Québec

COUR SUPÉRIEURE  
(Chambre commerciale)  
*Loi sur la faillite et l'insolvabilité*

District de : QC  
No division : 01-Montréal  
No cour : 500-11-026695-052  
No dossier : 41-332479

## **Avis de dividende définitif et de demande de libération du syndic (alinéa 152(5)c) de la Loi et Règle 61)**

**Dans l'affaire de la faillite de  
Norbourg Groupe Financier Inc.  
de la Ville de Montréal  
dans la province de Québec**

Avis est donné que :

1. Un bordereau de dividende définitif a été préparé. Annexées au présent avis se trouvent une copie de l'état définitif des recettes et des débours taxés et une copie du bordereau de dividende.
2. Le dividende sera payé après l'expiration des 15 jours suivant la date d'expédition du présent avis.
3. Un avis d'opposition à l'état définitif et au bordereau de dividende doit être déposé auprès du registraire au palais de justice, Cour Supérieure – Montréal, 1, rue Notre-Dame Est, salle 1.140, Montréal QC avant le 9 août 2024 et une copie de l'avis doit être signifiée au soussigné. L'avis doit indiquer les motifs d'opposition.
4. Le soussigné s'adressera au tribunal le 9 septembre 2024, à 9 heures, ou dès que la requête pourra être entendue, afin d'obtenir une ordonnance de libération relativement à l'affaire susmentionnée.
5. Un avis d'opposition à la libération du soussigné, énonçant les motifs de l'opposition, doit être déposé auprès du registraire au palais de justice, Cour Supérieure – Montréal, 1, rue Notre-Dame Est, salle 1.140, Montréal QC au moins cinq jours avant la date de l'audition, et une copie de l'avis doit être signifiée au soussigné dans ce délai.

Daté le 25 juillet 2024, à Montréal en la province de Québec.

Richter Inc. (anciennement Richter Groupe Conseil Inc.)  
Syndic autorisé en insolvabilité

T. 514.908.3796 / 1.866.585.9751  
F. 514.934.8603

Richter Inc.  
1981 McGill College  
Mtl (Qc) H3A 0G6  
[www.richter.ca](http://www.richter.ca)

Montréal, Toronto

(English – Over)

CANADA  
 PROVINCE DE QUÉBEC  
 DISTRICT DE QUÉBEC  
 NO DE DIVISION : 01-MONTRÉAL  
 NO DE COUR : 500-11-026695-052  
 NO DE DOSSIER : 41-332479

**COUR SUPÉRIEURE**  
 (Chambre commerciale)  
 Loi sur la faillite et l'insolvabilité

DANS L'AFFAIRE DE LA FAILLITE DE NORBOURG GROUPE FINANCIER INC., personne morale légalement constituée, et dûment incorporée ayant son siège social et son principal établissement commercial 615 René-Lévêque, bureau 510, Montréal, QC H3B 1PS

ÉTAT DÉFINITIF DES RECETTES ET DES DÉBOURS DU SYNDIC (Note 1)		Faillie
<b>RECETTES</b>		
1. Fermeture de comptes bancaires		471,477.18 \$
2. Vente de book		
a) Vente book Val d'Or	245,000.00 \$	
b) Vente book de Spa - 1er versement	100,000.00	
c) Vente book à M. Vadnais	44,000.00	
d) Vente à Thecla Simard - Book de Lemieux	10,180.49	
e) Vente à Promutuel	882,188.00	1,281,368.49
3. Ventes de Placements		
a) MCA Valeurs Mobilières	900,000.00	
b) Valeurs Mobilières Investpro	120,000.00	1,020,000.00
4. Liquidation d'actifs (meubles, ordinateurs)		264,311.18
5. Règlements		
a) Davidson, Desrosiers, Côté	1,085,000.00	
b) Jacques Simoneau	275,833.28	1,360,833.28
6. Prêt - Gary Yung		130,000.00
7. Loyers		40,351.44
8. E&Y - liquidation des fonds		53,358.86
9. Dividende		860,375.27
10. Remboursements de TPS-TVQ pré-faillite		
a) TPS	287,015.77	
b) TVQ	494,058.53	781,074.30
11. Remboursement divers et autres		47,882.73
12. Taxes		
a) TPS perçues	21,045.80	
b) TVQ perçues	24,864.97	
c) Remboursements de TPS	-	
d) Remboursements de TVQ	289,953.52	335,864.29
13. Intérêts		467,690.63
<b>RECETTES TOTALES</b>		<b>7,114,587.65</b>
<b>DÉBOURS</b>		
14. Frais payés		
a) Au séquestre officiel	150.00 \$	
b) Au tribunal	150.00	300.00
15. Avis de faillite et de la première assemblée		
a) À 86 créanciers	147.50	
b) Timbres-poste	86.00	233.50
16. Avis de demande de libération du syndic		
a) À 25 créanciers	112.50	
b) Timbres-poste	50.00	162.50
17. Prise de possession, sécurité et occupation (615, RLO-Montréal; Tandem)		
a) Gardiennage	147,198.99	
b) Entreposage	167,875.60	
c) Loyer	104,313.89	
d) Vente par encan - débours et commission	59,560.08	
e) Prise d'inventaire	34,931.48	
f) Salaires, Relevés d'emploi, T4 & R1	32,773.43	
g) Prise de possession	29,408.75	
h) Assurance	20,670.29	
i) Débours divers	6,694.42	
j) Téléphone	3,800.33	
k) Électricité	2,177.88	
l) Réacheminement de courrier	609.97	
m) Système d'alarme	175.00	
n) Location d'équipement	131.99	610,322.10

**DANS L'AFFAIRE DE LA FAILLITE DE NORBOURG GROUPE FINANCIER INC.  
ÉTAT DÉFINITIF DES RECETTES ET DES DÉBOURS DU SYNDIC (Note 1)**

18. Divers		
a) Timbres-poste, copies, téléphone & télécopies	15,393.91	
b) Consultants	28,057.70	
c) Déplacements	4,093.96	
d) Divers	3,384.82	
e) Frais bancaires	<u>5,854.76</u>	56,785.15
19. Remboursements aux investisseurs-compte in trust		76,706.42
20. Remise aux Syndic dans l'affaire de la proposition de Gestion du patrimoine Tandem Inc.		933,834.64
21. Transferts de fonds à Norbourg Gestion d'Actifs		<u>25,000.00</u>
<b>DÉBOURS TOTAUX AVANT RÉMUNÉRATION DU SYNDIC ET HONORAIRES ET DÉBOURS LÉGAUX</b>		<b>1,703,344.31</b>
22. Taxes		
a) CTI	230,230.93	
b) RTI	334,372.11	
c) Remises de TPS	21,045.80	
d) Remises de TVQ	<u>24,864.97</u>	610,513.81
23. Rémunération du syndic		1,843,715.00
24. Honoraires légaux		<u>1,619,565.68</u>
<b>DÉBOURS TOTAUX</b>		<b>5,777,138.80</b>
<b>25. MONTANT DISPONIBLE POUR DISTRIBUTION</b>		<b><u>1,337,448.85 \$</u></b>
26. Prélèvement		54,218.11 \$
27. Distribution		
a) Créancier privilégiés	4,000.00 \$	
Prélèvement	<u>(162.16)</u>	3,837.84
b) Créancier chirographaires	1,333,448.85	
Prélèvement	<u>(54,055.95)</u>	1,279,392.90
		<u>1,337,448.85 \$</u>

**RÉALISATION DES ÉLÉMENTS D'ACTIF**

	<b><u>VALEUR AU BILAN</u></b>	<b><u>RÉALISATION</u></b>
1. Investissements	3,302,100.00 \$	1,020,000.00 \$
2. TPS/TVQ à recevoir	900,000.00	781,074.30
3. Liste de clients	300,000.00	1,281,368.49
4. Ameublement de bureau et informatique	100,000.00	264,311.18
5. Somme à recevoir de Info Financial	100,000.00	-
6. Frais payés d'avance	n/d	-
7. Comptes intercompagnies	n/d	-
8. Fermeture de comptes bancaires	n/d	471,477.18
9. Règlements	n/d	1,360,833.28
10. Prêt - Gary Yung	n/d	130,000.00
11. Loyers	n/d	40,351.44
12. E&Y - liquidation des fonds	n/d	53,358.86
13. Dividende	n/d	860,375.27
14. Intérêts	n/d	515,573.36
	<u>4,702,100.00 \$</u>	<u>6,778,723.36 \$</u>

**DANS L'AFFAIRE DE LA FAILLITE DE NORBOURG GROUPE FINANCIER INC.  
ÉTAT DÉFINITIF DES RECETTES ET DES DÉBOURS DU SYNDIC (Note 1)**

**NOTE :**


**Note 1 :** Le 13 octobre 2005, Norbourg Groupe Financier Inc. a déposé une cession de biens en vertu de la Loi sur la faillite et l'insolvabilité et Richter Inc. (anciennement RSM Richter Inc.) a été nommée syndic a la faillite.

**Note 2.** Voir rapport ci-joint pour informations supplémentaires

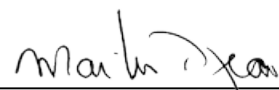
12 février 2024

\_\_\_\_\_  
Date

**Richter Inc.  
(anciennement RSM Richter inc.)  
Syndic autorisé en insolvabilité**

  
\_\_\_\_\_  
Par : Andrew Adessky, CPA, CIRP, SAI

Approuvé par :

  
\_\_\_\_\_  
Martin Daigneault, inspecteur

\_\_\_\_\_  
(retraite)  
Pierre Laporte, inspecteur



District of Quebec  
 Division No. 01 - Montréal  
 Court No. 500-11-026695-052  
 Estate No. 41-332479

**DIVIDEND SHEET**

In the matter of the bankruptcy of  
 Norbourg Groupe Financier Inc.  
 of the city of Montreal  
 in the Province of Quebec

Date declared: November 29, 2023

	Claim \$	Total		Interim Payment \$	Current			
		Dividend \$	Levy \$		Payment \$	Dividend \$	Levy \$	Payment \$
<b>Preferred</b>								
HUBERT, GILLES	2,000.00	2,000.00	81.08	1,918.92	1,912.50	0.00	-6.42	6.42
LEJEUNE, MAURICE	2,000.00	2,000.00	81.08	1,918.92	1,912.50	0.00	-6.42	6.42
<b>Total:</b>	<b>4,000.00</b>	<b>4,000.00</b>	<b>162.16</b>	<b>3,837.84</b>	<b>3,825.00</b>	<b>0.00</b>	<b>-12.84</b>	<b>12.84</b>
<b>Unsecured</b>								
4150261 CANADA INC.	7,736.25	89.11	3.61	85.50	76.42	9.19	0.11	9.08
AMB CANADA INC.	1,357.30	15.63	0.64	14.99	13.41	1.61	0.03	1.58
AUBIN GIRARD CÔTÉ, AVOCATS	11,723.87	135.04	5.47	129.57	115.82	13.92	0.17	13.75
AUBIN GIRARD CÔTÉ, AVOCATS	74,301.27	855.83	34.70	821.13	734.04	88.21	1.12	87.09
BELL CANADA	2,620.87	30.19	1.23	28.96	25.90	3.11	0.05	3.06
CANON CANADA INC.	277.63	3.20	0.13	3.07	2.74	0.33	0.00	0.33
CNW TELBEC	1,436.71	16.55	0.67	15.88	14.19	1.71	0.02	1.69
FONDS EVOLUTION ET NORBOURG	115,268,234.00	1,327,707.75	53,823.21	1,273,884.54	1,138,750.97	136,857.07	1,723.50	135,133.57
FOURNITURES DE BUREAU DENIS	3,131.88	36.07	1.46	34.61	30.94	3.71	0.04	3.67
GRAND & TOY	113.88	1.31	0.06	1.25	1.13	0.13	0.01	0.12
GROUPE GERMAIN	2,565.46	29.55	1.19	28.36	25.34	3.05	0.03	3.02
HUBERT, GILLES	2,184.61	25.16	1.01	24.15	21.58	2.59	0.02	2.57
HYDRO-QUEBEC	2,319.36	26.72	1.08	25.64	22.91	2.76	0.03	2.73
INDUSTRIELLE ALLIANCE, ASS.ET SERV.FIN.	1,150.25	13.25	0.54	12.71	11.36	1.37	0.02	1.35
JOUBERT, RENE	62,802.50	723.39	29.32	694.07	620.43	74.57	0.93	73.64
LEJEUNE, MAURICE	187,150.00	2,155.67	87.39	2,068.28	1,848.89	222.20	2.81	219.39
LUPIEN, MARTIAL	13,083.85	150.71	6.11	144.60	129.26	15.54	0.20	15.34
MCA VALEURS MOBILIERES INC.	22,232.15	256.08	10.38	245.70	219.63	26.40	0.33	26.07
MCMILLAN BINCH MENDELSON, AVOCATS	8,715.04	100.38	4.07	96.31	86.10	10.34	0.13	10.21
PITNEY BOWES LEASING (REGLER)	12,623.26	145.40	5.90	139.50	124.70	14.99	0.19	14.80
ROBERT DUVAL ET GROUPE FUTUR INC.	62,500.00	719.90	29.19	690.71	617.45	74.20	0.94	73.26
SWISS INT'L AIR LINES	18,272.55	210.47	8.53	201.94	180.52	21.69	0.27	21.42
VILLE DE MONTRÉAL	128.99	1.49	0.06	1.43	1.27	0.16	0.00	0.16
<b>Total:</b>	<b>115,766,661.68</b>	<b>1,333,448.85</b>	<b>54,055.95</b>	<b>1,279,392.90</b>	<b>1,143,675.00</b>	<b>137,448.85</b>	<b>1,730.95</b>	<b>135,717.90</b>
<b>Grand Totals:</b>	<b>115,770,661.68</b>	<b>1,337,448.85</b>	<b>54,218.11</b>	<b>1,283,230.74</b>	<b>1,147,500.00</b>	<b>137,448.85</b>	<b>1,718.11</b>	<b>135,730.74</b>

CANADA  
Province de Québec  
District de Montréal  
No division : 01-Montréal  
No cour : 500-11-026695-052  
No dossier : 41-332479

COUR SUPÉRIEURE  
(Chambre commerciale)  
Loi sur la faillite et l'insolvabilité

**Certificat de Taxation**

**Dans l'affaire de la faillite de  
Norbourg Groupe Financier Inc.  
de la Ville de Montréal  
dans la province de Québec**

*VU les justifications écrites du 12-7-2024*

Ordonnance est rendue fixant les déboursés du syndic à la somme de

3 322 909,99

\$

ainsi que sa rémunération à la somme de 1 843 715,00 \$.

Daté le 17 juillet 2024, à Montréal en la province de Québec.

REGISTRAIRE

  
**Me VINCENT-MICHEL AUBÉ**  
Registraire L.F.I. (JA 0858)

Richter Inc. (anciennement Richter Groupe Conseil Inc.)  
Syndic autorisé en insolvabilité  
Andrew Adessky, CPA, CIRP, SAI  
1981 avenue McGill College, 11<sup>e</sup> étage  
Montréal QC H3A 0G6  
Téléphone: 514.908.3796  
Télécopieur: 514.934.8603